

Kista Science City Fastighetsägare går samman för

Kistamanifestet

5 punkter för ett starkare Kista

Kista är Stockholms största kontorsmarknad och Europas viktigaste kluster inom informations- och kommunikationsteknologi (ICT). Varje vardag arbetar 35 000 människor i Kista Science City och ungefär 7 000 studenter har Kista som studieort. Nu växer och utvecklas Kista. Det närmaste decenniet kommer 6 000 nya bostäder att integreras i området och bidra med nya stadskvaliteter. Ambitionerna för framtiden samlas i en ny utvecklingsplan för Kista Science City.

Vi ser ett Kista som står starkt, idag och i framtiden! Visionen för Kista Science City förverkligas med en utvecklad bebyggelsestruktur och nya satsningar för att utveckla stadsmässigheten. Våra värdeord modigt, urbant och dynamiskt manifesteras med nya uttrycksfulla byggnader, nya kontorsytor, nya innovationer och framtidens teknik som gör Kista till en testbädd för samhällsplanering.

Det närmaste decenniet kommer vi att se nya, efterlängtade och kapacitetsstarka trafiksatsningar ta plats i och i närheten av Kista; Tvärbanans Kistagren färdigställs, tunnelbanans Blå linje förlängs till Barkarby där en ny regionalstågsstation förbinder regionen med Örebro, Västerås och Enköping och Förbifart Stockholm förbinder södra Storstockholmsregionen med den norra.

Den forskning och utveckling av informations- och kommunikationsteknologi som gjort Kista Science City världsledande kommer framöver ges ännu bättre förutsättningar att utvecklas och förstärkas. För de cirka 1 000 företag som sitter i Kista idag och

för Stockholms universitet och KTH, vet vi att närhet och täthet är avgörande för innovationskraften. För att göra det ännu bättre för de som redan idag valt Kista som sin hemmaarena och för alla nya företag som är på väg, kommer vi satsa mer på att utveckla platsens stadsmässighet för att skapa en komplett stadskärna.

Det är idag många som riktar sina blickar mot Kista. Stockholmsmässan har växt ur sina lokaler i Älvsjö och utreder nu en möjlig omlokalisering till Kista. När Kista växer så skapas nya stråk och flöden, platser för nya möten och nya attraktiva miljöer.

Nu ser vi som driver fastigheterna i stadsdelen till att de fylls med liv och rörelse. Vi väntar inte in framtiden, utan fortsätter att skapa den plats som dagens hyresgäster, besökare och boende förväntar sig av ett världsledande högteknologiskt kluster. Och vi gör det tillsammans.

Vi fastighetsägare i Kista Science City har därför enats kring fem punkter, vi kallar det för Kistamanifestet:

1 I Kista ska innovationer kunna testas i öppen stadsmiljö – Redan idag finns Sveriges första och största testbädd för den hållbara och uppkopplade staden i Kista Science City. Vi fastighetsägare är viktiga aktörer då nya testbäddar ska sjösättas och vi har ambitionen att göra vad vi kan för att bidra till att Kista blir den självklara platsen för dessa.

2 Forsknings- och innovationsmiljön - Vi säkerställer att platsens unika position som världsledande forskningskluster utvecklas till en spännande campusmiljö för både forskare och näringsliv som lockar framtidens talanger.

3 Vi utvecklar Kistas mest pulserande stråk – Kistagången. Detta sker genom fokus på att aktivera hela gatan för att binda samman Kista Galleria med Kistamässan och Scandic Victoria Hotel och göra den till en miljö med flera attraktiva mötesplatser.

4 Mer liv utanför kontorstid – Allt eftersom området fylls med studenter och barnfamiljer runt om i Kista så aktiverar vi även dessa platser både ute och inne. På sikt satsar vi på att skapa levande rum mellan husen, på gårdarna och i andra gaturum. Både genom tillfälliga och snabbfotade insatser och genom permanenta nya mötesplatser.

5 Unikt och aktivt samarbete - I Kista har vi sedan tio år ett unikt fastighetsägarsamarbete som vi kommer fortsätta att fördjupa. På samma sätt samarbetar också sedan mer än 30 år akademi, näringsliv och det offentliga i Kista Science City och genom våra nära samarbeten stärks Kista på ett sätt som gagnar alla. Kista Science Citys framtida utveckling är viktig, inte bara för våra bolag, utan för Stockholms och hela Sveriges konkurrenskraft.